



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru <http://www.fas.gov.ru>

07.08.2019 № АК/68293/19

На № _____ от _____

[О рассмотрении обращения]

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной службы
по Новгородской области

О.С. Виниченко

Воскресенский бульвар, дом 3,
Великий Новгород, 173002

Уважаемая Ольга Сергеевна!

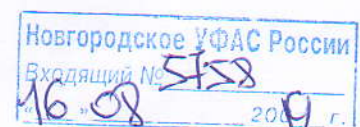
Федеральная антимонопольная служба (далее — ФАС России), рассмотрев обращение Новгородского УФАС России от 29.03.2019 № 1346/03 по вопросу о применении Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее — Закон о контрактной системе) в части возможности участия в торгах на приобретение права собственности на жилое помещение лица, действующего по доверенности, сообщает следующее.

Согласно положениям пункта 4 статьи 3 и части 5 статьи 24.2 Закона о контрактной системе любое юридическое лицо или любое физическое лицо, зарегистрированное в единой информационной системе и аккредитованное на электронной площадке, вправе участвовать во всех электронных процедурах, проводимых на электронной площадке в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе.

Частью 1 статьи 27 Закона о контрактной системе установлено, что участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) может быть ограничено только в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе.

В соответствии с частью 3 статьи 27 Закона о контрактной системе участники закупки имеют право выступать в отношениях, связанных с осуществлением закупки, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников закупки подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

Вопросы представительства регулируются главой 10 Гражданского кодекса



Российской Федерации, общие положения о доверенности закреплены в статье 185 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Таким образом, физическое лицо (собственник квартиры или жилого помещения) вправе принимать участие в закупках лично либо через своего представителя (при наличии соответствующей доверенности) после аккредитации такого лица на электронной площадке в порядке, установленном Законом о контрактной системе, в том числе подписывать контракт при наличии соответствующей доверенности.

Аналогичная позиция о том, что лицо по доверенности от участника закупки имеет возможность подавать заявку и участвовать в закупке подтверждается судебной практикой, например, постановление Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 03.04.2019 № 15АП-1018/2019, постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.11.2018 № 18АП-14627/2018, постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.03.2019 № 18АП/19767/2018.



Подлинник электронного документа, подписанного
ЭП, хранится в системе электронного
документооборота ФАС России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Кашеваров Андрей Борисович**
Сертификат № 0BE625669914C8FADFBD5B1061B4C6E9367
Действителен с 11.09.2018 по 11.12.2019

А.Б. Кашеваров